

Smlouva o užívání budovy na časový úsek

Nadační fond Gymnázia Trutnov
Jiráskovo nám. 325
541 01 Trutnov

(dále jen „poskytovatel“)

a

pan/paní

adresa

číslo OP

(dále jen „objednavatel“)

Článek 1

Předmět užívání

1.1. Poskytovatel prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti chata Děvín, Modrý Důl č.p. 91, Pec pod Sněžkou. (dále jen „předmět užívání“ nebo „nemovitost“).

1.2. Nemovitost, resp. budova č. p. 91, je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov. Nemovitost se nachází v první zóně Krkonošského národního parku.

1.3. Poskytovatel přenechává po dobu trvání této smlouvy nemovitost k užívání objednavateli za účelem rekreace objednavatele a dalších osob jím určených v časovém úseku vymezeném v čl. 2 odst. 1 této smlouvy. Objednavatel předmět užívání přijímá.

Článek 2

Doba užívání

2.1. Objednavatel a další osoby jím určené mají právo nemovitost užívat od do
Smlouva se uzavírá na dobu užívání nemovitosti objednavatelem od..... do.....

Článek 3

Cena užívacího práva

3.1. Objednavatel uhradí poskytovateli za právo užívat nemovitost po dobu této smlouvy částku při ukončení rekreace podle následujícího ceníku:

- za studenta Gymnázia Trutnov 70,-Kč za každou noc
- za absolventa Gymnázia Trutnov 100,-Kč za každou noc
- za jinou osobu 150,-Kč za každou noc

3.2. Objednavatel při podpisu smlouvy uhradí poskytovateli vratnou zálohu ve výši 2.000,-Kč, ze které bude hrazena případná škoda vzniklá při užívání nemovitosti objednavatelem nebo osobami jím určenými.

Článek 4

Povinnosti objednavatele

4.1. Objednavatel se zavazuje užívat předmět užívání řádně a v souladu s účelem užívání této smlouvy tak, aby nedocházelo ke vzniku škod na majetku poskytovatele.

4.2. Objednavatel se zavazuje vždy po každém skončení užívání nemovitosti podle této smlouvy předat poskytovateli či jím zmocněné osobě nemovitost ve stavu, v jakém ji převzal.

Článek 5

Užívání nemovitosti jinými osobami

5.1. Jiné osoby, které jsou určeny objednavatelem jsou oprávněny užívat nemovitost společně s objednavatelem v určené době sjednané podle této smlouvy. Objednavatel je povinen tuto skutečnost oznámit poskytovateli nejpozději při podpisu této smlouvy, a to se sdělením údajů o osobách, které budou společně s objednavatelem užívat nemovitost. Objednavatel odpovídá za případně vzniklé škody na nemovitosti či věcech umístěných v nemovitosti způsobené těmito osobami spolu s nimi společně a nerozdílně.

Článek 6

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva a právní vztahy z ní vznikající se řídí českým právem.

Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze sjednat pouze v písemné formě.

Tato smlouva a vztahy z ní vznikající se řídí českým právním řádem, především občanským zákoníkem.

Objednavatel prohlašuje, že se plně seznámil s provozním řádem chaty Děvín, (příloha č.1), který mu byl náležitě vysvětlen a poskytnut v písemné formě poskytovatelem, dále objednavatel prohlašuje, že mu plně rozumí a byly mu vysvětleny všechny skutečnosti této smlouvy a provozního řádu chaty Děvín.

Přílohy:

1. Provozní řád chaty Děvín /spolu se seznamem ubytovaných/

Vdne

.....

poskytovatel

.....

spotřebitel